



ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 29/01/2018

DELIBERAZIONE N. 2018/C/00005 (PROPOSTA N. 2017/00861)

ARGOMENTO N.98

Oggetto: Regolamento per le occupazioni di suolo pubblico per ristoro all'aperto (Dehors)

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di gennaio alle ore 13.19 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Vicepresidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Vice Presidente del Consiglio Comunale Donella VERDI

Assiste Il Vice Segretario Generale Vicario Patrizia DE ROSA

Fungono da scrutatori i signori Luca Milani, Giacomo Trombi, Susanna Della Felice

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Cosimo GUCCIONE
Benedetta ALBANESE	Domenico Antonio LAURIA
Miriam AMATO	Luca MILANI
Angelo BASSI	Francesca NANNELLI
Leonardo BIEBER	Francesca PAOLIERI
Andrea CECCARELLI	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Angelo D'AMBRISI	Mario RAZZANELLI
Susanna DELLA FELICE	Fabrizio RICCI
Niccolò FALOMI	Mario TENERANI
Fabio GIORGETTI	Giacomo TROMBI
Maria Federica GIULIANI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Nicola ARMENTANO	Cecilia PEZZA
Jacopo CELLAI	Alessio ROSSI
Stefania COLLESEI	Cristina SCALETTI
Massimo FRATINI	Luca TANI
Silvia NOFERI	Francesco TORSELLI

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

O M I S S I S
IL CONSIGLIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1/2010 è stato approvato il Piano Comunale per le *occupazioni temporanee di suolo pubblico per ristoro all'aperto* (da ora in avanti: *dehors*) che prevedeva in particolare la suddivisione del territorio della città di Firenze in due zone: zona ricompresa nell'area Unesco e zona esterna alla stessa;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.138/2011 sono stati approvati gli allegati tecnici dei concepts relativi ai manufatti da utilizzare per le occupazioni interne all'area Unesco;

CONSTATATO che:

- al fine di riqualificare i dehors l'Amministrazione comunale e la Soprintendenza hanno sottoscritto un Protocollo d'intesa in data 27/10/2011 (deliberazione di Giunta Comunale n. 395/2011) (da ora in avanti Protocollo) che ha permesso la valorizzazione del centro storico e la semplificazione delle procedure inerenti a tale procedimento amministrativo;
- tale Protocollo aveva validità 36 mesi, relativo ai criteri da adottare per l'installazione di occupazioni di suolo pubblico per ristoro all'aperto all'interno dell'area Unesco ed è stato integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 126/2014;

VALUTATA positivamente l'esperienza scaturita dall'applicazione del citato Protocollo, nonché successivamente, dell'Atto aggiuntivo-integrativo e di rinnovo al Protocollo ratificato dalle medesime Amministrazioni con Deliberazione di Giunta Comunale 2015/G/00065 in data 07/03/2015, che prorogava di ulteriori 3 anni la durata del Protocollo, confermando le autorizzazioni di suolo pubblico rilasciate precedentemente a condizione che, ove ricorressero le condizioni, venissero adeguate alle modifiche previste negli allegati al Protocollo medesimo;

RILEVATO ALTRESÌ:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26/ 2015 sono state approvate le integrazioni e modifiche al *Piano per le occupazioni di suolo pubblico per ristoro all'aperto* di cui alla precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 1/2010, onde recepire le prescrizioni contenute nel Protocollo succitato ed in particolare mettendo in atto un sistema sanzionatorio che prevedesse la decadenza in caso di inadempienza agli obblighi previsti dalle norme regolamentari;
- che conseguentemente si è reso necessario predisporre un Disciplinare contenente le disposizioni di carattere procedimentale e tecnico da osservare per il rilascio delle occupazioni di suolo pubblico per i dehors sul territorio cittadino, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 311/2015;

VISTA, quindi, l'imminente scadenza del Protocollo e di tutte le concessioni connesse (14/03/2018);

CONDIVISA da entrambe le Amministrazioni firmatarie la volontà di rinnovare il Protocollo de quo;

AVENDO CONDIVISO QUINDI sulla scorta degli indirizzi normativi vigenti in ambito di decoro urbano che:

- gli assi visuali e i coni visivi debbano essere lasciati il più liberi possibile per permettere a tutti di poter godere appieno della percezione del patrimonio monumentale, in particolare nelle piazze dove lo spazio disponibile è ridotto dalla presenza di monumenti dimensionalmente rilevanti con il Duomo o il Battistero;

- in alcune specifiche aree del centro storico così come individuate nel Protocollo di Intesa, sia prevista la sola presenza di tavoli e sedie, da rimuovere alla chiusura dei locali, quale bilanciamento accettabile dei vari interessi posti in gioco, così come accettabile la presenza di corpi ombreggianti (ombrelloni) nelle ore di maggiore insolazione, al fine di non creare disagi fisici ai fruitori, ma con l'obbligo della loro rimozione dopo l'orario definito da regolamento (soluzione adottata in altri comuni italiani, come Piazza delle Erbe a Verona);
- in taluni casi, la scelta della tipologia ammissibile di dehors si è incrociata anche con la valutazione legata ai provvedimenti in vigore in talune piazze o vie della città;
- nelle aree di seguito elencate siano così previste occupazioni solo del tipo più leggero (tavoli e sedie): Piazza Duomo, Piazza San Giovanni, Piazza SS. Annunziata, Piazza Santo Spirito, Piazza della Passera, Piazza dell'Unità italiana, Piazza Mentana, Piazza D'Azeglio, Piazza Santa Maria Soprarno, Piazza Santa Felicità, Piazza Carlo Goldoni, Piazza Madonna degli Aldobrandini, Canto dei Nelli, via dei Barbadori, via Santo Spirito, Via Martelli;
- sia mantenuta la possibilità di avere occupazione suolo pubblico di fascia più importante tipologie D e D* solo in 5 aree del centro, escludendole per Piazzale Donatello, Via dei Renai e Piazza Ghiberti, Piazza del Giglio (dove non erano presenti) e via dei Renai (dove invece erano presenti in misura ora ritenuta eccessivamente impattante per il numero di strutture presenti, per le dimensioni della via e per le caratteristiche del Quartiere all'interno del quale si inseriscono);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 679 del 29 dicembre 2017 con la quale è stata approvata la proroga della vigenza del Protocollo sopra citato, stabilendo la ratifica e proroga per complessivi ulteriori 60 mesi, approvando integrazioni, aggiornamenti e modifiche del medesimo;

VALUTATA positivamente l'esperienza fatta con l'applicazione della normativa sopra richiamata e preso atto che l'andamento delle concessioni dehors è stato, nel corso degli ultimi anni, di rilevante impatto sia qualitativo che quantitativo su tutto il territorio comunale ed in particolare sul centro storico;

RITENUTO come tale fattore imponga all'Amministrazione Comunale un continuo monitoraggio anche della normativa su cui si fondano gli atti concessori per garantire che la medesima, nella sua articolazione e funzionalità, risponda costantemente alla necessità di conciliare l'interesse del pubblico, sia questo turista o meno, che desidera utilizzare spazi attrezzati per la somministrazione all'aperto, con la qualità di vita dei residenti e far sì che la città possa essere vissuta senza particolari interferenze o disagi ;

RITENUTO PERTANTO opportuno, anche in termini di semplificazione degli strumenti normativi, dotare la struttura tecnica di un unico Regolamento che vada a sostituire il *Piano per le occupazioni di suolo pubblico per il ristoro all'aperto*, approvato, integrato e modificato con gli atti sopra citati, e ricomprenda, in allegato, un nuovo *Disciplinare tecnico* che recepisca le modifiche adottate andando a sostituire il *Disciplinare* approvato con deliberazione di Giunta n. 311/2015;

PRESO ATTO del parere di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e ritenuto di non richiedere il parere di regolarità contabile in quanto il presente non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTO l'art. 42 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

D E L I B E R A

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, lo schema di Regolamento, allegato al presente atto (allegato A), per le occupazioni di suolo pubblico per ristoro all'aperto, con i suoi allegati che ne costituiscono parte integrante;

2. Di dare atto che il presente schema di Regolamento per le occupazioni di suolo pubblico per il ristoro all'aperto sostituisce il Piano approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 dell'11 gennaio 2010 e successive modifiche e integrazioni, nonché Disciplinare tecnico approvato con deliberazione di Giunta n. 311 del 11 agosto 2015;
3. Di dare altresì atto che il presente schema di Regolamento recepisce al suo interno gli indirizzi contenuti nel Protocollo di Intesa approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 679 del 29 dicembre 2017 stipulato tra quest'Amministrazione e la Soprintendenza, così come meglio dettagliato in premessa;
4. Di partecipare il presente provvedimento, unitamente ai suoi allegati, agli Uffici di competenza per i relativi adempimenti e adeguamenti alle nuove disposizioni.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 28/12/2017	Il Dirigente/Direttore Lucia De Siervo

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	19:	Caterina Biti, Benedetta Albanese, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci
contrari	4:	Miriam Amato, Tommaso Grassi, Giacomo Trombi, Donella Verdi,
astenuti	0:	
non votanti	3:	Mario Razzanelli, Mario Tenerani, Arianna Xekalos,

essendo presenti 26 consiglieri

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

Consiglieri usciti prima della votazione i.e.:

Mario RAZZANELLI, Mario TENERANI

La Presidente propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento.

Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente assistita dagli scrutatori sopra indicati

favorevoli	19:	Caterina Biti, Benedetta Albanese, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Cosimo Guccione, Domenico Antonio Lauria, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci,
contrari	4:	Miriam Amato, Tommaso Grassi, Giacomo Trombi, Donella Verdi,
astenuti	0:	
non votanti	1:	Arianna Xekalos,

essendo presenti 24 consiglieri

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' E' APPROVATA CON 19 VOTI A FAVORE

Sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

Commissione / Quartiere	Data Invio	Data Scadenza	Data Parere	Parere
Comm. 2	04/01/2018	19/01/2018	16/01/2018	Favorevole

ALLEGATI INTEGRANTI

- REGOLAMENTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
VICARIO
Patrizia De Rosa

IL PRESIDENTE
Donella Verdi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.